



## Canalisation commune eaux cuisine et WC

Par **marineblue**, le **24/04/2024** à **17:18**

Bonjour,

J'habite dans une copropriété des années 70, les eaux des 'évier, lave linge, lave vaisselle et des WC s'écoulent dans la même canalisation collective des eaux usées

D'où des odeurs très désagréables.

Est ce que ce type d'installation est aux normes?

Merci par avance pour votre conseil

Par **Visiteur**, le **24/04/2024** à **17:46**

Bonjour,

Il doit y avoir des soucis de siphonage. Faites intervenir votre plombier.

J'ai eu le même problème qui a été résolu avec un équilibreur de pression sur la canalisation privative.

Par **youris**, le **24/04/2024** à **17:48**

bonjour,

les eaux usées qui proviennent exclusivement des cuisines et des salles de bains et les eaux vannes, qui proviennent exclusivement des toilettes, se réunissent dans un même collecteur qui les conduit jusqu'au tout-à-l'égout.

je pense que votre installation respecte les normes.

normalement tous les appareils raccordés sur cette évacuation disposent d'un siphon qui évite les remontées des mauvaises odeurs.

salutations

Par **Visiteur**, le **24/04/2024** à **18:09**

Vérifiez si un siphon fuyard ne remplit plus son rôle, ou encore une évacuation de machine laissé inutilisé qui permet aux odeurs de remonter. Un bouchon est facile à installer.

Mécaniquement, il arrive parfois que la chasse d'eau fasse vider les siphons par un jeu de pressions mal réparties. Dans ce cas les odeurs remontent.

Remettre de l'eau régulièrement dans tous les siphons permet d'améliorer la situation, mais un équilibreur de pression peut être utile.

Toutes ces vérifications/interventions concernent l'installation privative et sont des menues réparations à la charge du locataire.

Par **Visiteur**, le **24/04/2024** à **18:44**

Vu ce que vous relatez dans l'autre sujet, il n'est pas si étonnant que vous ayez des odeurs.

Veillez d'abord à remettre les évacuations en état avant de chercher plus loin.