

Image not found or type unknown



Donation et reversion et usufruitier

Par **Mebarki**, le **02/02/2017** à **18:30**

bonjour

nous avons fait une donation de notre domicile principal en 2014 a nos 2 enfants
en cas de décès pour la réversion
a la case etes vous propriétaire de votre logement,faut t'il mettre oui ou non?
car les 15 ans ne sont pas encore échu et nous sommes usufruitiers
merci

Par **fabrice58**, le **02/02/2017** à **18:38**

[smile3]Bonsoir est une formule de politesse requise sur ce site[smile36]

En tant qu'usufruitier, vous êtes toujours propriétaires.

Par **Visiteur**, le **02/02/2017** à **22:07**

Bsr à tous,

L'usufruitier n'a pas les droits ou devoir que le propriétaire, en terme de travaux paf exemple.
De quel document parlez vous ?

Par **Mebarki**, le **03/02/2017** à **14:03**

bonsoir

donc je dois cocher oui ,car je pensai que suite a une donation je ne suis plus propriétaire
j'ai aussi des revenus locatifs
si mon mari décédecela aura t'il un impacte sur ma réversion?
merci

Par **fabrice58**, le **03/02/2017** à **20:12**

Vous percevez les revenus de ce logement et êtes redevable de la taxe foncière, vous êtes

donc propriétaire.

Si votre mari meurt avant vous, il faudra déclarer les loyers perçus pour calculer le droit à réversion.

Par **Visiteur**, le **03/02/2017** à **23:32**

De quel document parlez vous et de quelle réversion?

Réversion d'usufruit ?

Réversion pension de retraite?

Par **Mebarki**, le **04/02/2017** à **07:26**

bonjour

je me suis mal exprimée

mon domicile principal, nous avons fait une donation a nos enfants

et nous avons 2 appart mis en locatif, que je pense vendre pour mettre sur une assurance vie car je pense être pénalisée pour la réversion de mon mari

s'il venait a décéder

j'ai une retraite de 1300 e

je parle de réversion de pension de retraite et de revenus locatif