



Quels frais notariés au décès du 2eme parent

Par lahittette Alain, le 25/03/2017 à 17:43

Bonjour

Tout d'abord et jusqu'à présent, impossible de trouver des réponses claires en ce qui concerne les frais notariés et droits de succession à payer alors que lors de la 1ere succession (décès du 1er parent) nous avons déjà payé ensemble des frais notariés et des droits de succession (par 2 légataires à titre universel. Allons ns avoir à repayer autant pour cette 2eme succession ?

situation en 2014 : Au décès de ma mère en 2014, conjoint survivant : mon père usufruitier en totalité.

Héritiers : 2 enfants ligne directe : ma soeur et moi plus 2 enfants (donc petits enfants) de mon frère décédé (en 2002) plus mon fils et le fils de ma soeur (donc également petits enfants mais tous deux légataires à titre universel). Il y avait donc testament de mon père et ma mère.

les biens : liquidités (cpte banque) : 7118 €

maison 240 000 €

total actif : 247 118

1/2 conjoint survivant : 123559

1/2 succession : 123559

Actif net succession : 128236

Pour cette 1ere succession nous avons donc payé ensemble 1/ - 5915 de frais notariés (acte notoriété acte dépôt testament dépôt envoi en possession honoraire avocat envoi en possession attest. immobilière, déclaration succession)

2/ -les 2 légataires à titre universel on eu chacun 917 euros de droit de succession

3/ -Ma soeur et moi (abattement de 100 000) et les 2 enfants de mon frère décédé n'avons pas eu de droits de succession. .

En Décembre 2016 : Décès de mon père.

Donc nous passons de la nue-propriété à la pleine propriété et l'usufruit s'éteint.

La Maison sera évaluée à 220 000

les liquidités (cpte banque) sont de 8946

actif net succession (déduction faite frais obsèque impots) : 224 705

Ensuite je ne sais pas comment ça se passe compte tenu de la 1ere succession, de la disparition de l'usufruit...J'ai bien compris et suivi les calculs tels que présentés dans la déclaration de succession établie en 2014 mais pour cette 2eme succession, je butte....!!! que faut-il ajouter ou enlever ?????

Je m'inquiète [s]surtout[/s] de savoir si nous allons encore repayer cette fois 5915 de frais notariés (ou plus, ou moins ??).

Ma soeur et moi et les 2 enfants de mon frère n'auront pas de droits de succession, par contre les 2 légataires devront ils encore payer chacun 917 euros. ?????

Nous les héritiers n'avons aucune réserve financière et avons été obligés de faire un emprunt

en 2014!!!

J'ai posé la question à notre notaire pour avoir ne serait-ce qu'une idée et elle me répond qu'il y aura les mêmes frais notariés, que les 2 légataires auront à repayer des droits succession.

[fluo][s]J'aimerais vraiment arriver à comprendre comment se font les calculs lors du 2eme décès. J'avais cru comprendre qu'au décès du dernier parent, les frais étaient moins élevés !! sinon ça revient à dire qu'on paye deux fois !!!!![s][fluo]

[fluo][fluo]

Merci de m'éclairer