



## Rachat prêt immobilier par un tiers

Par **Mathieu1112**, le **26/05/2014** à **16:56**

Nous souhaitons avec ma future femme (mariage prévu dans quelques mois) racheter notre crédit immobilier en totalité (il reste 1/3 du total).

L'appartement est à son nom à elle et nous souhaitons que ce soit moi qui le rachète seul pour que je puisse posséder une part de l'appartement.

Quels sont les documents officiels à réaliser afin que cela soit possible ?

D'avance merci pour vos réponses.

Par **domat**, le **26/05/2014** à **18:16**

bjr,

la propriété d'un bien immobilier est indépendant de son financement. seul l'acte de vente indique le ou les propriétaires.

si vous voulez être propriétaire en partie de l'appartement, votre future épouse doit vous vendre ou vous donner cette part par acte notarié.

ou faire un contrat de mariage en faisant entrer le bien dans la communauté.

cdt

Par **Mathieu1112**, le **27/05/2014** à **19:41**

Merci de votre réponse.

Cdt