



Enlever le carrelage des balcons sur des parties privés

Par **menaut carine**, le **06/01/2017** à **08:43**

Bonjour,nous allons avoir un ravalement de façade en mai le syndic nous demande d'enlever notre carrelage sur les balcons à nos frais qui est posé depuis 17 ans ! les balcons sont des parties privés !
lors du précédent ravalement le carrelage n'a pas dérangé
quels sont mes recours ? merci

Par **youris**, le **06/01/2017** à **09:34**

bonjour,
relisez votre R.C., très souvent les balcons sont des parties communes.
je ne vois la nécessité pour un ravalement de façades d'enlever le carrelage que vous avez posé, à moins qu'il y ait des problèmes d'étanchéité au niveau des balcons comme souvent, qui nécessite la dépose du carrelage, partie privative.
salutations