



Le rôle du détective en enquêtes immobilières: La sous-location illégale

Conseils pratiques publié le 12/01/2022, vu 738 fois, Auteur : [DETECTIVES PRIVES UXAM](#)

Découvrez dans ce post quelles sont les enquêtes que mènent les détectives privés pour prouver une sous-location illégale de biens immobiliers pour défendre les propriétaires.

Le rôle du détective privé dans les enquêtes immobilières

Enquête sur la sous-location illégale de biens immobiliers

Lorsqu'un bien est illégalement sous-loué, le propriétaire peut demander la résiliation du bail. Aussi, il doit avant tout apporter la preuve de la sous-location. Le groupe de détectives privés UXAM accompagne les propriétaires et gestionnaires dans cette tâche.

[La loi Mermaz](#) précise que tout locataire ne peut sous-louer son bien sans que son propriétaire bailleur n'ait donné son accord préalable

Comment prouver une sous-location illégale ?

UXAM détective vous aide à prouver une sous-location illégale par une enquête de voisinage, une surveillance du logement et les recherches administratives et informationnelles associées.

Retrouver l'intégralité de notre article proposé par [UXAM LYON](#) sur le lien suivant:

[Les enquêtes pour fraude immobilière](#) par UXAM