



Cautionnement disproportionné lors de sa conclusion

Fiche pratique publié le 11/07/2017, vu 691 fois, Auteur : [Assistant-juridique.fr](#)

Un créancier professionnel ne peut pas se prévaloir d'un contrat de cautionnement conclu par une personne physique dont l'engagement était, lors de sa conclusion, manifestement disproportionné à ses biens et revenus, sauf si le patrimoine de la caution, au moment où celle-ci est appelée, lui permet de faire face à son obligation (C. consom. art. L 332-1 ; ex-art. L 341-4).

En l'espèce, la banque s'était contentée en 2012 d'informations patrimoniales qui dataient de 2009 ou 2010 sans demander d'informations actualisées.

Or, à cette date, le dirigeant était déjà engagé envers la banque au titre de précédents cautionnements qui garantissaient des prêts souscrits en 2011 pour un capital de 995 000 €. Il a déclaré à la banque, d'une part, des revenus personnels de 291 470 € pour l'année 2009, soit 310 000 € pour le couple générant un prélèvement fiscal de 66 256 € en 2010, l'actualisation de la situation n'étant pas intervenue au titre des revenus perçus en 2010 et 2011, et, d'autre part, un patrimoine évalué, au 31 décembre 2010, à 813 100 € net, « dont une partie en immobilier en cours de financement donc peu liquide »

Le dirigeant est libéré de son engagement (Cass. com. 17-5-2017 n° 15-19.018 F-D).

[Comment faire annuler un engagement de caution ?](#)

- [Rémunérer un gérant de SARL](#)
- [Révoquer un gérant de SARL](#)
- [Démission d'un gérant de SARL : mode d'emploi](#)
- [Gérer un compte courant d'associé](#)
- [Dividendes : mode d'emploi](#)
- [Réussir à se faire payer](#)
- [Dissoudre une SARL](#)

- [Différencier caution et dépôt de garantie](#)
- [Comment la caution doit-elle être rédigée ?](#)
- [Le conjoint de la caution est-il également responsable en cas d'impayé ?](#)
- [Comment résilier un engagement de caution ?](#)
- [Comment demander le paiement d'un loyer impayé à la caution ?](#)
- [De quel délai la caution dispose-t-elle pour payer un loyer à la place du locataire ?](#)
- [Quelles astuces la caution peut-elle utiliser pour éviter de payer ?](#)