



Déficit foncier antérieur / Prélèvement à la source

Par **POITOU Thierry**, le **21/04/2017** à **16:12**

Bonjour,

Je suis à la recherche d'information afin de définir ma stratégie fiscale 2017/2018.

Etant propriétaire de biens immobiliers locatifs je serai à partir de 2017 en bénéfice foncier (de l'ordre de 20 k€ annuel), et il me reste un reliquat de déficit antérieur de 13 k€.

Dans le cadre du prélèvement à la source, et de l'année blanche fiscale, je voulais savoir si le déficit antérieur de 13 k€ s'imputerait en 2017, ou si il était reporté à 2018.

Merci par avance de vos visions respectives (sauf pour les élections ;-) !

Par **Visiteur**, le **21/04/2017** à **16:22**

Bonjour,

Vous ferez normalement votre déclaration et régularisation sera faite fin 2018.

Par **POITOU Thierry**, le **21/04/2017** à **16:50**

Merci de la réactivité Pragma, mais si je comprend votre réponse, cela veut dire que le déficit antérieur sera "consommé" en 2017.

C'est bien cela ?

Par **Visiteur**, le **21/04/2017** à **17:53**

Vous reporterez votre déficit lors de l'établissement de votre déclaration, comme avant.