



## Bail verbal comment récupérer mon bien

Par **guisvan**, le **03/05/2016** à **08:17**

bonjour,

j'ai hériter dans l'ain d'une maison avec une parcelle de terrain de 97 a 92 ca jouxtant la maison. elle faisait partie d'un ensemble de terrain qui a été partagé avec mon beau frère qui lui a les terrains attenants.

ma belle-mère avait autorisé l'agriculteur voisin d'y mettre ses vaches bail verbal rémunéré dont je n'ai pas la date.

aujourd'hui je veux vendre ma maison avec la parcelle l'agriculteur m'a fait perdre plusieurs offres il ne veux pas céder le bail comment faire pour m'en débarrasser.ai-je des recours? depuis le partage il n'a rien réglé depuis 2014 ni à mon beau-frère ni à moi pourtant il a nos coordonnées.

si quelqu'un veut racheter pour exercer une activité n'importe laquelle peut il arrêter le bail?

Cordialement