



## Charges d'entretien courant usufruitier en ehpad

Par **Collectif**, le **07/06/2021** à **06:32**

Bonjour A partir du moment où une personne usufruitier est en EHPAD sans espoir de retour et en assume le coût, conserve-t-il la charge d'entretien (chauffage, électricité...) du bien qu'il ne peut plus occuper ou cette charge revient-elle au nu-propiétaire ? Merci pour votre réponse !

Par **youris**, le **07/06/2021** à **09:27**

bonjour,

l'usufruitier peut ne pas occuper le bien, il peut le louer.

que l'usufruitier soit en ephad n'annule pas son obligation d'entretenir le bien.

l'usufruitier peut donner son usufruit au nu-propiétaire.

salutations

Par **Collectif**, le **07/06/2021** à **10:18**

Merci d'avoir fait diligence !

Bien cordialement