



Concubinage et démarche en cas de décès

Par **Hel**, le **21/04/2016** à **10:25**

En union libre (concubinage) depuis 15 ans, 2 enfants, mon ami achète une maison à son nom. Que devons-nous entreprendre comme démarche (notaire par exemple) pour me protéger en cas de décès de celui-ci?

Par **youris**, le **21/04/2016** à **16:42**

bonjour,

les concubins sont juridiquement des étrangers l'un pour l'autre.

si votre concubin décède, ce sont ses enfants qui héritent de la maison.

votre concubin peut par testament vous léguer une partie de la maison, limitée à sa quotité disponible (1/3 de sa succession) mais vous serez taxé à 60%.

vous pouvez envisager le pacs et faire un testament étant exonéré de droits de succession.
salutations

Par **Hel**, le **21/04/2016** à **16:45**

Merci pour votre réponse