

Image not found or type unknown



Donation argent de son vivant

Par **choemet michel**, le **03/10/2016** à **11:22**

[s][fluo]Bonjour,[/fluo][/s]

Ma mère vend sa maison 190.000 € et souhaite nous donner, de son vivant, la somme de 95.000 euros chacun à mon frère et) moi. Faut-il passer par un notaire ?

[s][fluo]Merci d'avance.[/fluo][/s]

Bonjour et merci sont indispensable sur votre premier message.

Par **Tisuisse**, le **03/10/2016** à **11:36**

Bonjour,

Avez-vous d'autre frère et/ou soeur, demi-frère et/ou demi-soeur issus de votre mère ?

Par **choemet michel**, le **03/10/2016** à **13:15**

non nous sommes que 2 freres...

Par **Tisuisse**, le **03/10/2016** à **13:23**

Alors, compte tenu des sommes, faites le nécessaire devant un notaire, ne serait-ce que vis à vis du fisc.

Par **choemet michel**, le **03/10/2016** à **13:28**

le notaire prend t'il des frais sur ces sommes.

Merci de votre réponse

Par **Tisuisse**, le **03/10/2016** à **13:32**

Bien entendu, les frais d'établissement de l'acte, frais peu élevés d'ailleurs.

Par **choemet michel**, le **03/10/2016** à **13:46**

pouvez vous me dire approximativement le montant de ses frais.

Par **Tisuisse**, le **03/10/2016** à **15:04**

Voir le notaire.

Par **choemet michel**, le **03/10/2016** à **15:22**

Par contre l'état prélève t'il aussi sur cette somme qui nous est versée.

Merci de votre réponse

Cordialement

Par **Tisuisse**, le **03/10/2016** à **17:20**

Au delà d'un certain seuil, oui. Voyez votre notaire.