



## hébergement titre gratuit / libéralités

Par **cobalt\_95**, le **18/01/2013** à **12:57**

Bonjour,

Ma mère a hébergé gratuitement mon frère, sa femme et son fils dans sa maison pendant 8 ans. Aujourd'hui ma mère souhaite faire don de sa résidence secondaire (la résidence principale où elle vivait avec mon frère ayant été vendue lors du divorce de mes parents intervenu depuis) à ses 3 enfants (ma soeur, mon frère et moi). Or mon frère ayant été avantagé pendant 8 ans, peut-on réduire sa part de cette donation ? La notaire me dit que le calcul des libéralités (avantage obtenu par mon frère) est limité à 5 ans de loyers. Or je ne trouve nulle part mention de cette limite de temps. Pouvez-vous m'en dire plus ?

Cordialement.