



Héritage bail commercial propriétaire & succession

Par **lyloo22**, le **27/04/2014** à **14:03**

Bonjour, mon frère et moi même venons d'hériter d'un immeuble de notre grand père dans lequel une bijouterie est installée depuis 1969; nous sommes donc propriétaires d'un bail commercial (notre père étant décédé il y a quelques années avant notre grand père) La succession n'a pas encore été réalisée (nous n'avons rien signé concernant cet immeuble chez le notaire). l'échéance des 9 ans arrivant très prochainement, nous souhaiterions réviser le loyer. Je voulais savoir si nous pouvions commencer à faire les démarches (congé par huissier avec le préavis des 6 mois) alors que nous n'avons pas encore signé les papiers de la succession ?
merci de vos réponses