



Refus heritier vente compromis maison

Par **bettygloop**, le **29/08/2016 à 22:55**

Bonsoir,

Je me décide à vous écrire car je suis complètement anéanti. Mon père est veuf et nous sommes 3 enfants. Mon père veut vendre sa maison pour racheter un autre bien. Il ne supporte plus de vivre dans ce lieu qui lui rappelle trop sa vie d'avant. Il a réussi à trouver des acheteurs et le compromis devrait être signé incessamment sous peu. Malheureusement, à la suite d'une dispute l'un des enfants refuse de signer. Les projets de mon père semblent tomber à l'eau et j'ai peur que tout cela ne finisse en dépression. Nous sommes deux à vouloir laisser notre part à notre père.

Quelles solutions s'offrent à nous ? Puis-je racheter la part de ce frère ? Peut-il refuser de me la vendre ? Peut-il surestimer financièrement cette part (chantage financier) ?

Peut-il refuser l'indivision ?

Je suis très anxieux face à cette situation. Pouvez-vous me donner quelques pistes ?

Je vous remercie par avance de votre aide.

Bien cordialement.