

Image not found or type unknown



Vente d'un bien entre héritiers

Par **Melisand**, le **24/03/2013** à **19:45**

Bonjour,

Ma soeur veut me racheter ma part de la maison de nos parents dont nous avons bénéficié en donation partage en 1997. Nous l'avons faite estimer en agence. Ma soeur me propose de prendre une valeur haute diminuée de la taxe sur les plus-value que nous aurions payé si nous l'avions vendue à une tierce personne.

Je ne suis pas d'accord avec son calcul. Je lui ai proposé de prendre la valeur basse estimée net vendeur et de payer la moitié des frais de notaire mais elle n'est pas d'accord.

Qu'en pensez-vous? Il s'agit d'une valeur morale, donc compliquée à estimer.