

Image not found or type unknown



Voiture en indivision achat

Par **SYLVAIN87033**, le **01/10/2024 à 20:26**

Suite à une succession, nous sommes 3 frères propriétaires de la voiture de notre mère.

L'un de nous veut acheter le véhicule, quelle part doit il nous verser ? La moitié du prix pour les 2 autres frères ou un tiers du prix ?

Nous ne sommes pas d'accord.

Merci pour votre réponse

Par **Marck.ESP**, le **01/10/2024 à 20:34**

BONJOUR (saluer est une règle ici).

[quote]

Suite à une succession, nous sommes 3 frères propriétaires de la voiture de notre mère.

[/quote]

Un exemple pour simplifier.

Si le véhicule a une valeur de 9.000 €, c'est **3.000** pour chacun, donc celui qui rachète verse **3.000** aux deux autres.

Et pour lui, c'est bien $9.000 - 6.000 = 3.000$.

Par **SYLVAIN87033**, le **01/10/2024 à 20:43**

Bonsoir

Je vous remercie pour votre réponse rapide.

Bien cordialement

Par **Marck.ESP**, le **01/10/2024 à 20:55**

De rien, à bientôt sur Legavox

Par **Rambotte**, le **02/10/2024** à **18:24**

Bonjour.

Vous êtes un de ceux qui pensait que c'est le tiers, ou la moitié ?

Si ce sont les autres pensent que c'est la moitié, il pourrait y avoir des difficultés pour les convaincre qu'ils ont tort, car ils pourraient être bloqués sur un problème de logique.

On pourrait procéder ainsi pour les convaincre, avec l'exemple d'une voiture de 9000 :

Si la voiture était vendue à un tiers, qui paye 9000, comment ce prix devrait-il être partagé entre vous trois ? Je pense qu'ils vont admettront facilement que le prix est divisé en 3, 3000 chacun.

Eh bien dans votre situation, c'est exactement le même principe.

Celui qui rachète la voiture, en tant qu'acquéreur, il paye 9000. Ce prix est divisé entre vous 3, 3000 chacun, en tant que vendeurs. Au total, celui qui rachète la voiture paye d'une main 9000 (en tant qu'acquéreur) et récupère de l'autre main 3000 (en tant que vendeur) sur le prix total 9000 reçu par les vendeurs. Il reste donc 6000 pour les deux autres vendeurs, 3000 chacun.

En détaillant les choses ainsi, il pourrait y avoir espoir de les convaincre de leur erreur initiale de raisonnement. Sinon, c'est un peu désespéré.