

Image not found or type unknown



## Cadenas code boîte à clés

Par **Fondzy94**, le **16/08/2024** à **18:36**

Un copropriétaire peut-il accrocher à la grille du jardin de la copropriété un cadenas boîte à clés sans accord du syndic ?

Si ce n'est le cas et s'il ne veut pas l'enlever, comment l'enlever en toute légalité sachant qu'une plainte a déjà été déposée et que ce propriétaire a déjà été informé ?

Merci de votre réponse

cordialement

Par **Pierrepauljean**, le **16/08/2024** à **19:42**

bonjour

il s'agit d'une atteinte aux parties communes

il appartient au syndic d'agir

le syndic lui adresse d'abord par courrier RAR une MED de retirer cette boîte à clés

Par **Fondzy94**, le **17/08/2024** à **11:51**

Action déjà menée sans succès ...

Par **Marck.ESP**, le **17/08/2024** à **16:43**

[quote]

sachant qu'une plainte a déjà été déposée et que ce propriétaire a déjà été informé ?[/quote]

Pourriez vous indiquer le motif de la plainte ?

Par **Fondzy94**, le **17/08/2024** à **17:20**

Ce boitier clés donne accès à un studio dans lequel il y a visiblement des activités illicites ...

Prostitution ? usage de produits stupéfiants ? c'est ce qui a été énoncé dans la plainte.

La copropriété subit cette situation depuis quelques mois à savoir, nuisances sonores, olfactives, déchets divers jetés par la fenêtre que l'on retrouve au pied de l'immeuble.