



## Changer les quotites d'une maison

Par **tilia14**, le **19/08/2013** à **13:30**

bonjour g signe un achat maison il y a 9 mois d'une valeur de 55000 euro  
g mis 15000 euro en tout dans cette maison et mon conjoint rien  
a l'heure actuelle nous sommes au bord de la separation  
il souhaite me laisser la maison et est meme pret a rester dans l'indivision pour que la banque  
continue a suivre ce credit et nous eviterais ainsi de vendre  
nous avons acheter 50/50 malgre mon apport  
est ce possible qu'il me donne sa part ou bien de changer la quotite car si la separation venait  
je ve garder cette maison et rembourser le pret mais qu'apres il ne puisse plus decider de  
vendre ou quoi que soit  
merci de vos reponse sa devient urgent

Par **janus2fr**, le **19/08/2013** à **13:32**

Bonjour,  
Tout acte de cession (vente ou donation) doit se faire devant notaire et génèrera des droits à  
payer.

Par **tilia14**, le **19/08/2013** à **14:47**

bonjour janus2fr je me doutais de cela mais est ce que la banque peut refuser que lon change  
la quotite meme si mr reste dans l'indivision en faute avec 0 pour cent de la maison