



Premier achat immobilier: à quoi faire attention?

Par **perlois**, le 14/05/2016 à 09:02

Bonjour,

Je suis en phase d'achat d'une maison en lotissement. C'est mon premier achat solo et j'ai peur de faire des erreurs.

Pourriez-vous me lister les éléments auxquels je dois faire attention avant de faire une offre d'achat?

Je vous fournis les éléments que j'ai en ma possession suite à une première visite:

-lotissement

- maison mitoyenne par le garage

-je constate que le garage n'en est plus un, c'est une grande pièce avec buanderie et dressing. Qu'est ce que je risque?

- malgré ma demande, je n'ai pas de plan à l'échelle de l'intérieur de la maison.

- je n'ai pas de descriptif de surfaces type 'loi Carrez', est ce normal?

- La maison semble être aménagée PRM, et une place de stationnement PMR est matérialisée au sol devant la maison, sur la route. Pensez-vous qu'elle puisse être 'attachée' à la maison?

Je vous remercie d'avance pour vos réponses.