



Quel montant d'impôt sur la plus-value ?

Par **Julie Descloux**, le **03/04/2017** à **12:14**

Bonjour. Ayant acquis un appartement en 2009, je souhaite aujourd'hui le revendre. Il s'agit d'un 3 pièces situé sur la commune de Menton (06). Je l'ai acheté pour un montant "brut" (hors frais de notaire et hors frais d'agence) de 130 000 €, et peux espérer le revendre à ce jour aux alentours de 200 000 €. Je l'ai acquis en tant que résidence principale, mais il est dorénavant loué (je vis dans un autre appartement avec mon mari). Pouvez-vous me dire combien d'impôts sur la plus-value vais-je devoir payer ? Je vous remercie, et vous souhaite une bonne journée. Julie.