

Image not found or type unknown



Attribution caves aux locataires par propriétaire

Par **Dulac**, le **05/09/2013** à **21:46**

Bonjour,

Mon propriétaire possède l'immeuble entier dans lequel je loue un appartement. Mon bail ne fait pas état d'une cave mais normalement chaque appartement de l'immeuble dispose d'une cave. Cependant toutes les caves ont été attribuées au bar-restaurant du rdc (qui est aussi locataire).

Savez-vous si cela est normal ?

Merci d'avance

Par **janus2fr**, le **06/09/2013** à **08:18**

Bonjour,

C'est votre bail qui liste tout ce que vous louez (parties à jouissance exclusive et parties communes à jouissance partagée).

Si votre bail ne mentionne pas de cave, c'est que vous ne louez pas de cave.

Par **Dulac**, le **06/09/2013** à **09:15**

@janus2fr

@janus2fr

D'accord, merci.

En revanche, ce qui est anormal c'est que l'arrivée d'eau générale pour tout l'immeuble se situe dans ces caves attribuées au bar-restaurant (et que le gérant de ce bar coupe l'eau de tout l'immeuble en cas de fuite dans sa cave)

Par **janus2fr**, le **06/09/2013** à **09:32**

Là, c'est un autre problème. Il faut régler cela avec le propriétaire. Mais il est logique qu'en cas de fuite d'eau, celle-ci soit coupée au plus vite...