

Image not found or type unknown



bail commercial de 9 ans

Par **blackjack**, le **02/09/2019** à **17:29**

bonjour

je voudrais acheter un batiment avec un locataire existant depuis janvier 2001.

Un bail de 9 ans lui a été fait le 18/01/2001.cela fait 18 ans qu'il loue ce bien pour la somme de 500 euros par moi pour une superficie de 300m².

Je voudrais acheter ce bien

je voulais savoir si je pouvais faire une résiliation du bail ou réindexer le loyer au prix du marché actuel qui se situe au alentour de 10 euros le metre carré.

merci d'avance pour vos conseils