



## Le plancher d'un appartement est il prive ou commun

Par **stradale victor**, le **14/11/2016** à **08:04**

le sol d'un appartement est il privatif ou partie commune. Quelle assurance prend en compte les dégâts de cet appartement : l'assurance individuelle ou l'assurance de la copropriété. Etant donné que le sol est exclusif à l'appartement qui seul en peut jouir. L'assurance de la copropriété ne veut pas prendre en compte les frais d'affaissement de ce plancher et nous dit que c'est au copropriétaire d'en assumer les frais selon les millièmes de chacun.

Par **youris**, le **14/11/2016** à **10:16**

bonjour,  
c'est votre règlement de copropriété qui détermine les parties communes et les parties privatives.  
salutations