



## Au dernier des vivants

Par **Boris02**, le **10/06/2022** à **08:34**

Au dernier des vivant justifie-t-elle une démarche particulière ou se fait-elle automatiquement ?

Quelle est sa définition ?

Qu'est-ce que l'usufruit ?

MERCI.

Par **Marck.ESP**, le **10/06/2022** à **09:41**

Bonjour,

la donation au dernier vivant est un acte notarié ou testamentaire.

Moins utilisée depuis la réforme des droits du conjoint, (sauf second mariage), qui lui laisse le choix entre 25% en propriété ou 100% en usufruit.

L'usufruit est l'usage pour soi ou la perception des fruits (revenus, loyers etc...).

Pour les liquidités, on dit aussi le quasi-usufruit, ce qui signifie la mise a disposition du capital financier, qui doit être rendu lors du second décès.

Avez vous des précisions à demander ?

Par **Boris02**, le **10/06/2022** à **11:31**

Merci pour votre réponse, bonne journée.  
Cordialement.

Par **Marck.ESP**, le **10/06/2022** à **12:00**

Je vous en prie, à bientôt !