

Image not found or type unknown



## Bail commercial précaire

Par **caron serge**, le **19/05/2017** à **14:30**

je suis propriétaire d'un local commercial. un locataire potentiel m'a contacté. Son projet est certes ambitieux, mais risqué. j'hésite entre bail classique et bail précaire. Les modalités d'éviction en cas de non paiement des loyers sont-elles plus simples pour un dérogatoire que pour un 3/6/9 ? Peut-on stipuler des clauses particulières dans ce sens