Image not found or type unknown

LOCATAIRE CONTRE PROPRIETAIRE

Par **Simone Prigent**, le **19/10/2017** à **23:22**

Bonjour,*

Ma propriétaire a gardé le double des clefs de mon logement (loué vide) et rentre chez moi quand je m'absente pour fermer la bouteille de gaz sans mon autorisation.

Je voudrais savoir quels recours je peux avoir et si je peux changer mes barillets des serrures pour me sentir en sécurité ?

Merci.

Par **janus2fr**, le **20/10/2017** à **06:58**

Bonjour,
Oui, bien sur que vous pouvez changer vos serrures, c'est même ce que l'on conseille à tout nouveau locataire d'un logement (on ne sait jamais combien de jeux de clés se promènent dans la nature).
Mais vous pouvez avant tout avertir votre bailleur qu'il commet un délit de violation de domicile ce qui est sévèrement puni (1 an de prison et 15.000 € d'amende) et qu'à l'avenir, vous n'hésiterez pas à porter plainte.

Par **cathyda**, le **21/10/2017** à **10:03**

mon locataire qui va partir prochainement veut démonter un grillage avec portillon qu'il a installé en façade ainsi qu'une terrasse, qu'elles sont ces droits?

Par **youris**, le **21/10/2017** à **10:22**

bonjour,
vous ne pouvez pas interdire à votre locataire de remettre le bien loué dans son état initial.
ces travaux ont-ils été réalisés avec votre accord et était-il prévu qu'il devait les laisser à son départ ?
Vous pouvez lui proposer de les laisser contre un dédommagement.

salutations

Par **janus2fr**, le **21/10/2017** à **10:30**

Bonjour cathyda,
Vous vous greffez sur le sujet ouvert par Simone Prigent pour poser une question sans aucun rapport. Merci, à l'avenir d'ouvrir votre propre sujet.
De plus, nous vous rappelons que, sur ce forum, les formules de politesse telles que "bonjour" et "merci" sont obligatoires, voir les conditions générales d'utilisation que vous avez acceptées en vous inscrivant...
Merci pour votre attention.

Copyright © 2024 Légavox.fr - Tous droits réservés