



Locataire mauvaise adresse

Par **Seblina**, le **27/12/2024** à **19:00**

Bonsoir. Mon locataire est parti début juillet mais n'a pas payé le loyer du mois de juin et a laissé la maison avec pas mal de dégradation et n'a pas payé 2 ans de taxe foncière. Je lui ai envoyé un recommandé mais il semble que l'adresse communiquée ne soit pas là bonne... j'ai tout de même continué la procédure mise en demeure, commission de conciliation (aucune nouvelle de leur part) que puis je faire d'autre ? Est ce perdu ? Par avance merci pour vos conseils. Cordialement

Par **Marck.ESP**, le **28/12/2024** à **08:59**

Bonjour et bienvenue

Aujourd'hui, une recherche sur les réseaux sociaux peut parfois porter ses fruits, je viens de m'en rendre compte moi même. Attention de rester discret et respectueux de la vie privée, pas d'étalage en ligne.

Vous avez l'état civil de cette personne, vous pouvez aussi déposer une plainte.

Par **Pierrepauljean**, le **28/12/2024** à **10:03**

bonjour

s'agit il d'un bail d'habitation ou commercial?

exemple :un locataire d'un bail d'habitation n'est pas redevable de la TF mais uniquement de la TEOM

Par **Louxor_91**, le **28/12/2024** à **10:04**

Bonjour,

vous parlez de taxe foncière concernant votre locataire ? En quoi cela le regarde t'il ? C'est à vous, propriétaire de la payer !? Ou est ce un abus de langage ? Vous vouliez dire taxe

d'habitation ? Mais là c'est aux impôts de réagir !? Et en principe elle n'existe plus ?

Par **Seblina**, le **28/12/2024** à **10:58**

Bonjour. Merci pour vos retours. Il s'agit d'un bail d'habitation. Non je voulais dire taxe des ordures menageres et non taxe foncière.

Mon ancien locataire est infirmier en libérale est-il possible de faire des recherches via la sécurité sociale peut être ? ? Merci pour vos conseils. Cordialement

Par **Pierrepauljean**, le **28/12/2024** à **12:14**

s'il est infirmier, il a donc une adresse d'exercice

avez vous vérifié à l'ordre des infirmiers?

<https://www.ordre-infirmiers.fr/>

Par **Visiteur**, le **28/12/2024** à **12:34**

Bonjour

Oui, n'hésitez pas à utiliser votre moteur de recherche favori pour chercher parmi les infirmiers libéraux de la place .

Par **Seblina**, le **28/12/2024** à **13:45**

La dernière mise en demeure a même été envoyé à l'adresse où il exerce j'avais trouvé sur le net mais retour à l'envoyeur le facteur n'a ne semble t il pas trouvé de plaque à son nom...

Par **Pierrepauljean**, le **28/12/2024** à **15:22**

avez vous essayé de contacter par telephone quelqu'un qui habite à cette adresse?