



Problème entre locataires

Par **fleur33000**, le **23/04/2013 à 20:10**

Bonjour,

Je vous sollicite aujourd'hui concernant un souci avec une locataire. Je suis locataire d'un appartement au 1er étage d'un immeuble comprenant 3 logements. Au rez-de-chaussée, un magasin, et au second, un autre locataire.

J'ai une terrasse de 12m², au centre de celle-ci il y a des pavés de verres (environ 2m²). Ces "pavés" donnent sur le magasin qui se trouvent en dessous. J'ai posé du gazon artificiel sur la terrasse, mais la locataire du magasin refuse cela en disant que ça lui porte "préjudice" car elle n'a plus la lumière du jour dans son magasin. Rien ne stipule dans notre bail ou état des lieux qu'aucun objet ne doit être posé sur ces pavés. A t-elle raison de solliciter l'agence pour nous faire enlever le gazon artificiel et ai-je l'obligation de le faire?

Je vous remercie pour votre réponse

Par **HOODIA**, le **24/04/2013 à 07:25**

Raison de vouloir de la lumière naturelle ,je vous laisserais répondre
Pour le reste ,la lecture du RC serait utile ?

Par **janus2fr**, le **24/04/2013 à 08:10**

[citation]Pour le reste ,la lecture du RC serait utile ?[/citation]
A condition qu'il s'agisse d'une copropriété...

Par **fleur33000**, le **24/04/2013 à 09:29**

Oui il s'agit d'une copropriété, le rdc appartient à la mère de mon propriétaire. Je l'ai appelé hier, il doit vérifier cela justement