

## problème technique locataire, qui paye?

Bonjour,

Je suis locataire auprés d'un bailleur social.

Par LALILALO, le 12/10/2024 à 13:18

J'ai un problême au niveau de ma fenêtre de bain qui se situe dans la douche.

Une charnière a été endomagé par le calcaire de la douche qui coule automatiquement dessus chaque jour, ce qui a bloqué le mécaniste et ce qui a fini par arraché la charnière du mur.

Ma question est : qui doit payer les frais d'intervention du menuisier? Car le bailleur est de mauvaise fois et ne veut pas comprendre le fond du problême.

Merci de m'éclaircir

Cordialement

Lola

## Par Pierrepauljean, le 12/10/2024 à 15:44

bonjour

il appartient au locataire de nettoyer le calcaire :il suffit d'utiliser du vinaigre lanc

## Par youris, le 12/10/2024 à 18:31

bonjour,

le locataire doit l'entretien et les menues réparations en application du décret 87-712 du 26 août 1987.

salutations