



Mon propriétaire me demander 1993 euro

Par **nous88**, le **21/02/2015** à **11:13**

bonjour j'ai quitté mon ancien logement dans les règles avec un préavis mon propriétaire et venu voir l'appartement avant la date des remises des clefs nous lui avons demandé si l'appartement lui plaiser comme il était actuellement il nous a dit oui .
mais le jour de la remise des clefs qui ces faites a 21h00 il nous a demandé de casser une armoire en plaquos que nous avons faite en lui demandant l'autorisation il nous a mémé dite que c'était une bonne idée nous lui avons demandé à chaque fois que nous voulions refaire des travaux. nous avons Mie de la tapisserie qui ce peint dans le sal à manger et cuisine nous avons changez-les plaque au plafond nous nous avons retapissé le couloir la chambre à nos frais . et les jours de la remise des clefs il a voulu que l'on repeine tout en blanc et aussi con change la moquette toute neuve dans la chambre que nous venions de changer il y avait mémé pas 3 jours alors nous avons remis dû balla tome . et là il nous envoie un devis fait par une entreprise disant que nous devons lui régler 1993 euros pour refaire tout ce que nous avons refait il nous demande même de changer la robinétri du sal de bains alors que cela et a lui de le faire .nous savons vraiment pas quoi faire il nous a envoyé les devis de l'entreprise par recommander et il nous a pas rendu le consion il nous a demandé de refaire reviser la chaudière qui nous a couté 115.00 euros nous avons les factures en tout pour tout notre appartement nous a couté 500 euros en rénovation

Par **janus2fr**, le **21/02/2015** à **12:25**

Bonjour,

Y a t-il eu un état des lieux de fait à votre départ (sauf erreur, je ne le vois pas mentionné dans votre exposé) ?

Car sans état des lieux faisant apparaitre des dégradations de votre part, le bailleur ne peut rien vous retenir au titre d'éventuelles remises en état et rien vous réclamer de plus.