



Quand souscrire à un service de comptabilité pour location meublée au réel

Par **nico_las**, le **16/12/2024** à **10:29**

Bonjour,

J'ai mis en location pour la première fois un appartement meublé sous le régime réel le 14 décembre 2024.

Je souhaite faire appel à un comptable, mais j'ai des interrogations à ce sujet :

Dois-je souscrire immédiatement ou attendre le début de l'année 2025 ?

Si je souscris dès maintenant, devrai-je à nouveau régler des honoraires début 2025 ou seulement en décembre 2025 ?

Je vous remercie par avance pour vos éclaircissements.

Cordialement

Par **Marck.ESP**, le **17/12/2024** à **09:58**

Bonjour et bienvenue

Le contrat qui vous lie au comptable est le document de référence qui précisera les modalités de facturation, y compris la période sur laquelle les honoraires sont calculés.

Choisissez facturation sur l'année glissante. A défaut, prorata temporis, soit un mois pour 2024 et 12 pour 2025.

Par **nico_las**, le **17/12/2024** à **17:45**

Merci beaucoup pour votre réponse.

C'est très clair pour moi maintenant 😊

Par **Marck.ESP**, le **17/12/2024** à **18:45**

Je vous en prie