



## Menace et pression sur caution

Par **rambochacha**, le **22/04/2014** à **22:47**

Bonjour je vous expose mon gros souci actuellement . voila nous sommes en colocation et avons signé un bail en novembre 2013 dans un appartement , nous avons enmenager avec notre petit chien et avons décider de prendre un deuxième chien , notre propriétaire en voyant le chien nous a forcer a quitter les lieux soit nous partons ou elle mets tout en œuvre pour nous mettre dehors , nous avons donc céder et trouver une maison , nous avons signé le bail de la maison pour enmenager le 1er mai , seulement a l'entrée dans l'appartement en novembre la propriétaire actuel nous a demander de payé a l'agence la somme de 275e nous l'avons donc fais, nous avons fais un dossier fsl pour la caution et le premier mois de loyer , lorsque le fsl lui a envoyé l'argent elle nous a fais un chèque et rendu le premier mois de loyé donc novembre en disant qu'il avait étai réglé ( maline elle a pas fourni de quittance ) a ce jour alors que nous quittons les lieux elle prétend savoir tromper et nous réclame le mois de novembre ( a la base elle disait qu'il étai payé soyons d'accord ) si jamais on ne lui donne pas elle prendra la caution , elle nous a d'ailleurs menacer de faire annuler notre nouveau bail avec notre nouvelle proprio ( elle connait notre nouvelle proprio mais le nouveau bail a étai signé le 08/04/2014 )

aidais nous svp on sait pas quoi faire et l'argent elle la eu elle la rendu c'est pas notre faute , nous avons garder les photocopie de dépôt des chèque quelle a faite et la facture de paiement a l'agence ainsi que les attestation de paiement que le fsl lui a envoyé

Par **janus2fr**, le **23/04/2014** à **08:31**

Bonjour,  
Pourquoi le fsl aurait payé le premier loyer ? Il me semble qu'il ne verse que le dépôt de garantie.

Par **rambochacha**, le **17/05/2014** à **11:01**

non ici dans le nord et sans doute ailleurs aussi il verse le dépôt de garantie, le premier mois de loyer ainsi que l'année d'assurance habitation et des subvention.