



## Réservation d' un logement dans résidence en cours de finition

Par **Sedial**, le **29/12/2012** à **16:18**

Bonjour

Nous avons acquis un appartement qui doit être prêt en mars

J ai déjà mis des annonces sur un site gratuit et nous avons bp de demandes :

Ma question :

Comment faire pour mettre en place une "réservation " de cet appartement après avoir pris les garanties côté locataire ?

Pouvez vous me donner la marche à suivre ??

Merci d avance

Par **janus2fr**, le **30/12/2012** à **11:14**

Bonjour,

La réservation en vu de la location n'existe pas ! (du moins dans le cas de la location à titre de résidence principale).

Seule possibilité, signer le bail avec une date d'effet ultérieure.

Mais attention, dans ce cas, si un problème venait à retarder la livraison du logement, vous seriez tenu de loger le locataire par tout autre moyen dès la date d'effet du bail.