



PRESCRIPTION ACQUISITIVE délai légal et conditions

Par **lulu12345**, le **11/08/2016** à **17:44**

Bonjour,

Je comprends mal les conditions de prescription acquisitive pour prescrire sur 10 ou 30 ans.
- la prescription de 10 ans ne s'applique-t-elle pas qu'à compter de la promulgation de la loi qui l'a institué et non pour les personnes concernées avant cette date ? (et de quand cette loi date-t-elle) ?

- l'achat "de bonne foi" concerne-t-il le cas d'un propriétaire voisins dont la clôture est en fait repoussée et empiète sur le terrain de son voisin depuis 10 ans ? (ou faut-il 30 ans ?).

En vous remerciant pour votre éclairage

Sincères salutations

LULU12345

Par **youris**, le **11/08/2016** à **17:53**

Bonjour,

Vous devriez trouver réponse dans ce lien:

http://www.legavox.fr/blog/maitre-anthony-bem/delai-conditions-application-prescription-acquisitive-16218.htm#.V6ygFE46_MJ

Salutations

Par **lulu12345**, le **11/08/2016** à **18:35**

je vous remercie pour ce lien que j'avais déjà vu, mais je n'y trouve pas les réponses précises recherchées ?

Cordialement

Par **lulu12345**, le **11/08/2016** à **20:03**

en poursuivant mes recherches il semble que ce soit bien 30 ans

merci