



Reserves lors de l'acte de vente

Par **Perquet**, le **05/12/2025** à **19:20**

Bonjour. Je dois signer dans quelques jours l'acte d'achat de ma nouvelle maison. J'ai formulé des réserves dans l'échange de courriels avec l'assistante de mon notaire. Le problème n'est pas résolu. Je crains que mon notaire et celui de l'acheteur, ne refusent de prendre mes réserves et de les annexer à l'acte. Que pourrai je faire si cela se produit effectivement ?

Par **Pierrepauljean**, le **05/12/2025** à **21:04**

bonjour

s'agit il de l'avant contrat ?

Par **Zénas Nomikos**, le **06/12/2025** à **14:36**

Bonjour,

oui même question, s'agit il du **compromis/avant-contrat** de vente?

Par **youris**, le **06/12/2025** à **15:48**

bonjour,

avez-vous déjà signé un compromis de vente (= promesse synallagmatique) avec vos réserves ou s'agit-il de nouvelles réserves ?

Salutations