



Saisie immobilière et vente aux enchères

Par **Ahoyo Esther**, le **03/06/2017** à **09:14**

Bjr maître,

Notre maison est saisie et la vente aux enchères est déjà prévue. On est à 12 jours de la vente je ne trouve aucune solution pour m'en sortir. Est ce que en demandant à la commission de surendettement de la banque de France d'intervenir, ils auront le temps nécessaire pour agir, ralentir au moins la vente aux enchères pour trouver une issue. Je suis mère de deux enfants mineurs et je ne voudrais pas me retrouvée dans la rue avec mes enfants. Merci de me répondre.

Fifi

Par **youris**, le **03/06/2017** à **09:37**

bonjour,

avez-vous déposé un dossier de surendettement ?

la procédure de saisie immobilière est une procédure très longue et très encadrée qui doit laisser le temps au débiteur de trouver une solution.

le débiteur peut demander au juge de vendre lui-même sa maison donc à un meilleur prix qu'une vente aux enchères.

salutations

Par **CLARABON ALAIN**, le **07/07/2017** à **16:30**

bonjour,Je viens de passer par la (maison vendue aux enchère le 30/06/2017)posé malgré tout votre dossier de surendettement car si le prix de votre bien ne rembourse pas la dette les créancier vous taperons dessus encore une fois.Que fait la banque de France a 12 jours de la date de vente ,rien cela est sur?J'ai vécu ,s'est après que cela deviens intéressant,elle va geler,si votre dossier est accepté,la dette restante et voir un plan de restructuration qui selon quoi peut aller du règlement de la dette restant sur 84 mois,a l'effacement de la dette appeler tableau magique!!!! Mais normalement à 12 jours tout est fini pour la maison,il vont la prendre,pour ma part j'ai tout essayé,président du tribunal,juge de référé,président de la banque de France.tous on la même réponse"trop tard pour agir,ou mieux ils ne répondent pas"j'ai même essayé avec le créancier en lui expliquant que ma situation financière avais changé,ils répondent en cœur "trop tard".Voila ce que j'ai vécu dans une situation similaire a vous,maintenant je suis dans l'après "braderie" de ma maison,résidence principale,dossier de

surendettement en route,et pour la suite un très bon avocat.bon courage à vous,rien de plus
je comprend très bien votre(notre)combat.cordialement